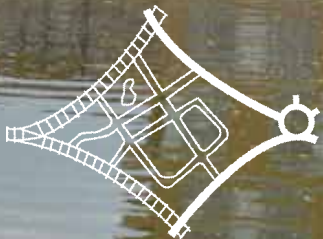


# Presikhaaf

aan de bewoner(s) van dit adres **wijknieuws**



Jaargang 22  
nummer 3 - 2020

**Deltakwartier  
in de eindfase**





## Van saai grasveld met hondenpoep naar bloemenpracht en gezelligheid in de buurt

### *Een straattuin voor en door de buurt*



Wanneer je door de “De Moorstraat” liep, zag je een grasstrook met een paar bomen, hondenpoep en zwerfafval. Omwonenden hadden last van de stank en poep aan hun schoenen bij het uitstappen. Dat kon beter! Team Leefomgeving is de vraag om met bewoners een plan te bedenken bij Rijnstad gekomen. Onder de professionele begeleiding van de opbouwwerker zijn de bewoners deze uitdaging aangegaan.



In april 2019 werden 100 huishoudens uitgenodigd mee te denken aan een oplossing. Bij de eerste vergadering zijn de problemen en wensen in kaart gebracht. Naast een oplossing voor de hondenpoep, kwam al snel naar voren dat de buurt een kleurrijke en mooie groenstrook wilde. Tijdens een 2e en 3e bijeenkomst schoof de groenontwerper van de gemeente aan tafel. Zij bracht alle wensen en ideeën samen in een kleurrijk ontwerp. Een praktische uitstapstrook bij de parkeerplekken, ruimte voor de bomen en veel bloeiende planten die de bodem volledig gaan bedekken. Omdat een mooie en schone wijk fijner wonen is, kregen de aanwezige buurtgenoten vuilknijpers mee, zodat er minder zwerfafval in de wijk is.



Tijdens de burendag in september is het plan gepresenteerd aan de buurt. Alle buurtbewoners waren welkom en iedereen kreeg de kans zijn mening te geven. Er werden puntjes op de ‘i’ gezet. Nog belangrijker, burens leerden elkaar beter kennen. Voor een beter contact met elkaar is er extra aandacht gegeven aan de “veilig Presikhaaf” appgroep en de facebook groep ‘Moorstraat Arnhem’.

Op de grens van de lockdown is op zaterdag 14 maart de groenstrook ingeplant. Iedereen was aanwezig! Bewoners, opbouwwerk, gemeente en medewerkers van Van de HaarGroep. Er werd druk gegraven, geplant, opgeruimd, koffie schonken én gelachen. Op het Youtube kanaal “vandehaargroep” staat een filmpje van deze dag.

De groenstrook wordt nu samen met de buurt en Van de HaarGroep verzorgd. De buurtbewoners weten elkaar te vinden en er zijn al plannen voor een volgende burendag. Het resultaat van deze buurttuin is naast een bloeiende De Moorstraat meer contact en gezelligheid binnen de buurt.

## Het groene park Kinderkamp

*Als bewoner van Over Het Lange Water maak ik regelmatig wandelingen door het park Kinderkamp. Een mooi stukje groen in de omgeving, zichtbaar goed onderhouden en een plek waar volgens mij gebruikers/ buurtbewoners zich thuis voelen.*



Wat mij wel opvalt is dat sommige gebruikers van het park de regels aan hun laars lappen. Het voetpad is met borden aangegeven, maar toch wordt het soms gebruikt als fiets- of scooter snel pad.



Soms word ik er door een fietser op geattendeerd dat ik aan de kant moet. Op een voetpad nota bene!

Als je goed om je heen kijkt zie je veel afval liggen. Plastic zakken, kledingstukken, allerlei variaties aan snoepverpakkingen en ander afval, blikjes enz.

Daarbij komt nog dat enkele hondenbezitters hun trouwe viervoeter overal los laten lopen, terwijl deze toch aan de lijn moet. Op het gras moet je uitkijken niet in de hondenpoep te trappen! Ondanks dat op borden staat aangegeven dat honden niet mogen loslopen en er opruimplicht is, wordt dit door velen genegeerd.

Als ik fietser, scootrijder of hondenbezitter op zijn of haar gedrag aanspreek, volgt steevast een verwensing. Helaas gaat de kwaliteit van de "groen/park beleving" altijd ten koste van bezoekers van het park die zich wel netjes aan de regels houden.

Per 1 juni zijn de richtlijnen in dit Coronatijdperk wat versoepeld. Misschien is dit een ideale start om meer acht te slaan op de medemens, regels en het milieu.

Een buurtbewoner van Over Het Lange Water



Advertentie

### ONWIJS LEKKER IJS | PISA PRESIKHAAF

Vier jaar geleden zijn Wim en Dona Strijbosch aan een nieuw avontuur begonnen; ze hebben Autoservice Shell Fransen overgenomen van Bertus Fransen waarbij het mooie bedrijf al 50 jaar in familiebezit was. Nu, vier jaar en een grote verbouwing verder, is de familie Strijbosch begonnen met iets unieks in een tankstation: bij IJstation Pisa zijn gasten van harte welkom om 24 smaken heerlijk ambachtelijk ijs te komen proeven.

'Wij zijn hartstikke trots op ons station en onze medewerkers' vertelt Wim Strijbosch. 'Vanaf het moment dat wij het tankstation hebben overgenomen is er veel veranderd. Ten eerste kwam er een grote verbouwing waarbij het oppervlak van de shop is toegenomen en er dus meer keuze is voor onze gasten. Samen met Garage Pluim zijn wij hartstikke trots op het uiteindelijke resultaat van de verbouwing. Ook is de verhuur van aanhangwagens erbij gekomen en is het mogelijk om je kleren, dekbedden en alles tot 18 kilo bij ons te wassen en drogen.'

Als kers op de taart zijn wij begin april 2019 begonnen met het verkopen van vers ambachtelijk ijs. Dit ijs krijgen wij geleverd van IJssalon Pisa in Zevenaar. Zij maken ijs op ambachtelijke wijze en gebruiken hiervoor zoveel mogelijk verse producten zoals bijvoorbeeld fruit van fruittelers uit de regio. Deze ambachtelijke bereiding wordt gewaardeerd in Presikhaaf; veel mensen hebben de weg naar ons ijsstation al gevonden.'

Wim geeft aan dat de toekomst ook nog veranderingen met zich mee brengt, eventueel met de verhuur van personen- en bedrijfswagens. Al met al zorgen deze veranderingen er voor dat het tankstation niet alleen meer om te tanken is maar heel veel meer mogelijkheden heeft. Het heerlijke ambachtelijke ijs ligt op u te wachten, komt u ook proeven?

Shell Presikhaaf | IJstation Pisa  
Kramersgildeplein 92 | 6826 KP Arnhem  
026-3615161 | 06-89971180  
[www.ijstationpisa.nl](http://www.ijstationpisa.nl) | [www.fransenarnhem.nl](http://www.fransenarnhem.nl)







## Bewonersoverleg "Over het Lange Water"



*In verband met het coronavirus heeft het bewonersoverleg besloten de vergadering op dinsdag 30 juni niet openbaar te houden, maar in besloten kring.*

Alleen de leden en een aantal speciale gasten zullen worden uitgenodigd.

In deze vergadering zullen onder andere de volgende items besproken worden:

- ◆ Politie aangelegenheden in de wijk door wijkagent
- ◆ Bijzonderheden vanuit team leefomgeving
- ◆ Onderhoud en verbeterpunten t.a.v. groenonderhoud en parken door stadsdeelmanager wijkonderhoud
- ◆ Ontwikkelingen en planning scholen, sporthal en appartementen door de voorzitter

◆ Ontwikkelingen in buurthuis "de Oosthof" door voorzitter "Stichting Bewonersbedrijf de Oosthof"

◆ eventueel: punten t.a.v. ontwikkelingen op het gebied van energie, spelregels wijkaanpak, AED dekkend maken heel Presikhaaf, budgetaanvragen, thema-avonden en punten vanuit het wijkplatform.

Het bewonersoverleg komt ca. 3x per jaar bijeen om wijkaangelegenheden te bespreken en eventuele acties daarop uit te voeren. Dat doen we samen met vertegenwoordigers vanuit de gemeente en af en toe nodigen we personen uit voor een actueel onderwerp voor de wijk. Ook proberen we 1 à 2x per

jaar een thema-avond te organiseren voor de buurtbewoners. Mocht je belangstelling hebben om hierin mee te participeren neem dan even contact op met onderstaand telefoonnummer. Je bent van harte welkom.

Namens het bewonersoverleg "Over het Lange Water"  
Gerie Wolkenfelt, voorzitter  
Telefoon 06 - 29 23 81 36

## Kleine overpeinzing



*Katten*

Ken je het spreekwoord "honden hebben bazen, katten hebben personeel" Soms vraag ik me af of dit waar is...

- ☼ Ik ruim elke dag kattenpoep op
- ☼ Ik ruim de kattenharen van de tafel als ze klaar zijn met zonnen
- ☼ Ik verstop het eten en laat geen klikjes meer achter op het aanrecht
- ☼ En ik offer mijn slaap op om naar de serenade onder mijn raam te luisteren tijdens de krolse uren

**Raar, want ik bezit helemaal geen katten!**

Jammer dat ik het personeel moet zijn voor alle kattenbezitters die hun huisdier de hele dag naar buiten sturen zonder rekening te houden met de overlast van poep, plas, gestolen eten en ongenode gasten in mijn huis.

ingezonden  
door G. Coenen

### Advertentie

**FUTLOOS OF ONMOGELIJK HAAR?  
BEN JE TOE AAN EEN NIEUW KAPSEL?**

**ANGEL'S BEAUTYSALON**

Na 3 jaar al een begrip in Presikhaaf voor dames, heren en kinderen. Eigenaresse Lilit zorgt voor de mooiste kapsels, keratinebehandelingen en ontharing, voor een betaalbare prijs.

Adres:  
Middachtensingel 143A  
06 84720139

**10% KORTING**  
BIJ EEN BOEKING IN 2020  
CODE: '3JAARBEAUTY'  
ANGELSBEAUTYSALON.NL



*In de afgelopen tijd is er veel samenhang ontstaan. Er hebben zich veel spontane acties vanuit de burger en de professional ontwikkeld. Vitanos juicht dit toe en bedankt iedereen voor zijn of haar inzet. En bedankt voor de samenwerking!*



Helaas hebben wij onze wijkontmoetingen tijdelijk moeten afbreken. Achter de schermen heeft Vitanos zich aangesloten bij diverse acties en initiatieven in Arnhem.

We hebben niet stilgezeten! We hebben gekookt voor de daklozen en kwetsbare bewoners. En natuurlijk onderhouden wij regelmatig contact met onze gasten en vrijwilligers. Met elkaar delen we verhalen en bieden we elkaar een luisterend oor.

Vitanos kijkt vooruit, wij gaan heel hard ons best doen om geleidelijk

onze wijkdiners op te pakken. We willen kleinschalig beginnen en om de veiligheid en hygiëne te handhaven. Ondanks de geldende beperkingen gaan wij ook nieuwe activiteiten opzetten.

Vitanos hoopt samen met u weer mooie ontmoetingen te realiseren. Samen in Presikhaaf en nog hechter dan voorheen!

Voor de laatste actuele informatie kunt u terecht op onze website:

[www.vitanos.nl](http://www.vitanos.nl) en onze Facebook pagina @Vitanos.

Daarnaast zullen wij ook onze activiteiten bekend maken op [www.presikhaafnet.nl](http://www.presikhaafnet.nl) en de Facebook pagina @Samen in Presikhaaf.

Tot snel!



## Winkelcentrum



Ons winkelcentrum is geheel coronaproof gemaakt. Wij doen er alles aan om een bezoek tot een veilige plek te maken en hebben tal van maatregelen getroffen. Gezien het drukte-overzicht van Presikhaaf, is het verstandig om in de ochtend je bezoektmoment te plannen. Dan is het namelijk rustig. Ook hebben wij looprichtingen aangebracht in het winkelcentrum en hanteren wij een maximaal aantal klanten in de winkels. Bij de ingangen staan infectiezuilen. Deze zijn ook aanwezig bij veel winkels. De 1,5 meter regel wordt ook gehandhaafd in de toiletten die geopend zijn.

## Mert Supermarket

Deze supermarkt met een oppervlakte van 2.000 m<sup>2</sup> opende begin juni haar deuren. Klantgerichtheid staat bij Mert Supermarket, al 18 jaar gevestigd in Arnhem, hoog in het vaandel. Er wordt gestreden naar 100% klanttevredenheid. Mert Supermarket staat voor kwaliteit en diversiteit. Elke dag wordt veel aandacht geschonken aan de groente- en vleesafdeling en wordt een uitvoerige kwaliteitscontrole uitgevoerd zodat men als klant alleen het beste kan verwachten!

Een welkome aanvulling naast de al bestaande supermarkten van AH, Aldi en Coöp. Keuze genoeg dus voor de bezoekers van winkelcentrum Presikhaaf.





## Informatie van buurthuis

*Buurthuis de Oosthof is per 1 juni beperkt en met veiligheidsmaatregelen weer open. We hanteren daarbij alle voorschriften zoals door het kabinet en het RIVM worden voorgeschreven.*



Binnen ons protocol zorgen we o.a. voor desinfecterende handzeep, 1½ m afstand tussen personen, looproutes, gescheiden in- en uitgangen en

extra schoonmaak tussendoor. In de zalen kunnen maximaal 15 tot 17 personen bij elkaar zijn. Natuurlijk geeft dit beperkende



gevoelens, maar we zijn al heel blij dat een vorm van contact en ontmoeting weer mogelijk is. We hopen dat we dit in de komende maanden ook verder kunnen uitbreiden. Dat zou namelijk ook betekenen dat het coronavirus verder teruggedrongen wordt.

Ook is op de eerste zondag van de maand weer een inloopmiddag op het terras van 13.00 - 16.00 uur.

Buurthuis de Oosthof dankt de gebruikersgroepen die de Oosthof een donatie hebben gegeven. Ondanks dat zij de Oosthof niet konden gebruiken, hebben ze toch de huur geheel (of gedeeltelijk) doorbetaald. We zijn daar natuurlijk heel erg blij mee, want de hoge kosten van een buurthuis lopen gewoon door, terwijl alle inkomsten ineens gestopt waren.

Het geeft aan dat buurthuis de Oosthof een plaats heeft in de harten van onze bezoekers. Dank daarvoor.

Kijk ook eens op de nieuwe site van buurthuis de Oosthof: [www.deoosthof.com](http://www.deoosthof.com)

Advertentie

**de oefentherapeut**  
CESAR-MENSENDIECK



**Oefentherapie Cesar Presikhaaf: Monique Donderwinkel**  
Tel.: 026-3614005 / 06 83090443 [www.oefentherapiecesarpresikhaaf.nl](http://www.oefentherapiecesarpresikhaaf.nl)

- ◆ Heeft U last van **artrose**? Door beter te bewegen en spieren sterker te maken worden uw gewrichten minder belast. U ontdekt hoe u een goede lichaamshouding en gezond bewegingspatroon kunt ontwikkelen.
- ◆ Oefentherapie kan de oplossing zijn bij onder meer **hoofdpijnklasten, rug-, bekken- en schouderklachten, osteoporose, hernia, ademhalingsklachten, spanning gerelateerde klachten en houdingafwijkingen**. Samen maken we een plan om van uw klachten af te komen en weer balans in lijf en leden te vinden!

**Ouderen en bewegen**

- ◆ Heeft u bij voorbeeld moeite met opstaan uit uw stoel? Is het lastig om uw balans te houden? En hoe gaat het lopen met uw stok of rollator? Samen met de oefentherapeut werkt u aan uw zelfstandigheid en verbetering van kwaliteit van leven.

**Ik kom aan huis om uw dagelijkse bewegingen te trainen**

**Bel voor een gratis houding- en bewegingscheck!**

**Nieuw adres: IJsselburcht 3, 6825 BS Arnhem**

### Wandel je mee?

Heb je genoeg van het stilzitten? Kom dan meewandelen. Iedere maandagochtend om 10.00 uur verzamelen voor de ingang van MFC Presikhaven. We houden natuurlijk wel 1,5 m. afstand. We wandelen ongeveer een uur. Voor alle wijkbewoners uit Presikhaaf.

Meld je aan bij Ingrid via Whatsapp 06 52 71 07 66 of [i.sieljes@rijnstad.nl](mailto:i.sieljes@rijnstad.nl)

## 'Ik kook vandaag voor jou'

*Vitanos brengt mensen met elkaar in verbinding en contact.*

*Vanwege de coronacrisis is dit momenteel fysiek niet mogelijk.*

*We missen het contact met de mensen om ons heen, we missen het om voor jullie te koken!*

Daarom wil Vitanos het initiatief 'Ik kook vandaag voor jou' starten in Presikhaaf!

### Wat is dit..?

De verbindende kracht van koken en eten is heel groot.

Door de Coronacrisis kan niet iedereen meer samen eten. Daar kan 'Ik kook vandaag voor jou' verandering in brengen!

Om toch met elkaar in contact te blijven en iets voor elkaar te doen, vragen wij jou je eigen maaltijd te delen met een andere (alleenstaande) bewoner in Presikhaaf. Je kookt dus voor 1 persoon extra

die dag. Wil je je gerecht delen met iemand? Stuur dan een mail aan [info@vitanos.nl](mailto:info@vitanos.nl)

Zeg ons wat je wilt maken, wanneer, hoe laat en hoe we je



kunnen bereiken. Vitanos gaat je matchen met iemand die dit heel erg kan waarderen!



### Spelregels:

Als je die dag de chef van 'Ik kook vandaag voor jou' bent, krijg je van Vitanos materiaal om de maaltijd voor 1 persoon in te doen. Ook krijg je een kaartje van Vitanos waar je een persoonlijke noot of je gegevens op kunt schrijven voor degene die op afstand met je mee-eet. Daar kun je zo creatief en attent in zijn als je wilt.

De bezorging van de maaltijd stemmen we met elkaar af.

Het is heel erg belangrijk dat er altijd bij de bezorging ook 1,5 meter afstand wordt bewaard.

Dus aanbellen, voor de deur neerzetten, eet smakelijk wensen en gedag zeggen.

Wil je meer informatie, stuur ons een mailtje: [info@vitanos.nl](mailto:info@vitanos.nl) of bel Allon Cheng: 06-11 83 04 67.

## Mondkapjes

*Sinds het coronavirus Nederland is binnengeslopen zitten we in een intelligente lockdown. Voor Corona sprak niemand over mondkapjes, ze waren er wel maar je had het er niet over. Met de uitbraak van Corona werden mondkapjes een thema.*

We zagen ze vooral op T.V. Hardwerkende artsen, verpleegsters en ander zorgpersoneel smeekten om mondkapjes. Er was voor zorgverleners een groot tekort. Op straat zagen we niet veel mensen met kapjes voor mond en neus, ze waren bijna niet te koop. Toen kwam daar het bericht dat we vanaf 1 juni mondkapjes in het openbaar

vervoer gaan dragen. Vooral om te verhinderen dat jij het virus op een ander overbrengt. En ineens ontstonden er initiatieven om kapjes zelf te gaan maken van sokken, gezellige lapjes en restjes laken.

Half mei mocht ik weer naar de kapper. Met een zelfgemaakt mondkapje in een vrolijk dessin stond ik voor de deur van de zaak. De stoelen waren meer dan 1,5 m uit elkaar gezet en men was druk in de weer met de noodzakelijke hygiënische maatregelen. Ik voelde me lichtelijk ongemakkelijk dat ik wel een kapje op had en de kapper en andere klanten niet. Oh wat was ik blij dat ik het ding kon afdoen. Met bewondering denk ik aan onze zorghelden die zware diensten

moeten draaien in beschermende kleding en met zo'n mondkapje voor.



We zijn er nog niet ..... ook al zijn de regels versoepeld. We moeten voorzichtig blijven en ons aan de maatregelen houden. En die kapjes, tja die zullen we steeds meer in het (ook Presikhaafse) straatbeeld zien. Wie weet, misschien toveren (ondanks de bizarre reden ervan) al die verschillende vormen en gekleurde mondkapjes ook wel een glimlach op ons aller gezicht.

Sproet







## KINDERCLUB OP STRAAT

TOT AAN DE ZOMERVAKANTIE



KOM BUITENSPELEN IN PRESIKHAAF

**ELKE WOENSDAGMIDDAG VAN  
12.30 TOT 14.30**

**CARSTENSZSTRAAT SPEELPLEK  
ROOMPOTSTRAAT  
SPEELTUIN DE REGENBOOG  
SPELCONTAINER DE MAMMOET**

AFSPRAKEN: MAXIMAAL 3 BEGELEIDERS, WE HOUDEN 1,5 METER  
AFSTAND, GEEN OUDERS DIE BLIJVEN HANGEN EN HANDEN  
WASSEN BIJ AANKOMST



VOOR VRAGEN: NEEM CONTACT OP MET DE KINDERWERKERS

## Planning vakantie-activiteiten in Presikhaaf

Maandag 13 juli Huttenbouwen,  
Guerrilla gardening, Boten maken  
Dinsdag 14 juli Bakken in de  
speeltuinen

Woensdag 15 juli Clown Pet en Pat  
Maandag 17 augustus Spellendag

Dinsdag 18 augustus Vliegers  
maken

Woensdag 19 augustus Kamperen

Deze activiteiten vinden plaats in  
speeltuinen de Regenboog van  
19.00 tot 20.30 uur.

Voor meer informatie kunt u  
contact opnemen met  
Sharista Bechan - Kinderwerker  
Presikhaaf

Mobiel : 06-15 10 50 59

Email: s.bechan@rijnstad.nl

## Een klimaatbestendig Presikhaaf

*Vergroen je balkon, plaats een regenton*

**Klimaatverandering zorgt ervoor dat zomers warmer en droger worden en dat we te maken krijgen met steeds meer piekbuien. Piekbuien leiden tot schade door wateroverlast en extreme warmte brengt gezondheidsrisico's met zich mee.**

Arnhem is gevoelig voor deze risico's. Binnen de heuvelachtige bebouwde kom zijn grote oppervlakten verhard, waardoor wateroverlast ontstaat tijdens hevige regenval, verdroging tijdens droge periodes en hittestress tijdens warme dagen.

Door meer groen aan te planten kunnen we deze effecten tegengaan.

### Leg een geveltuin aan

Door een rij tegels langs de gevel weg te halen en een tuintje aan te leggen, kan het van de gevel afstromende regenwater in de grond zakken. Ook zorgen geveltuinen voor een groener straatbeeld. Door klimplanten in de geveltuin te plaatsen, blijft het begroeide deel van de gevel in de zomer koel. Ook krijgen vogels zo een plek om eten te zoeken en nestjes te bouwen.

**Meer informatie** over deze en andere maatregelen vindt u op [www.arnhemklimaatbestendig.nl](http://www.arnhemklimaatbestendig.nl) Het Platform Arnhem Klimaatbestendig heeft een houten box ontwikkeld met daarin meeneemfolders om u en alle andere



Arnhemmers te inspireren een bijdrage te leveren aan een klimaatbestendige leefomgeving. In MFC Presikhaven staat zo'n folderbox. Laat u inspireren en ga aan de slag!





## Nieuwsbrief Werkgroep AGA

### Uitspraak windpark en zonneveld Koningspleij Noord

**De Raad van State heeft geoordeeld dat de woningen aan de Veerweg naar Westervoort niet kunnen gelden als bedrijfswoningen. Met deze uitspraak zijn de gemeente Westervoort, Stichting MSW en Stichting AGA/Presikhaaf in het gelijk gesteld. Deze woningen blijven zo als burgerwoningen deel uit maken van bestemmingsplan Rivierzone 2013. Een later in procedure ingebracht maatwerkvoorschrift Geluid (2018) laat echter toe dat de geluidsbelasting bij die woningen kan stijgen tot 69.8 dB(A).**



#### Bestemmingsplan

Bij de eerste uitspraak van 13-2-2019 (ECLI:NL:RVS:2019:295) had de Raad van State de gemeenteraad van Arnhem en het college van B&W opgedragen om binnen 16 weken de gebreken in het besluit van 10-7-2017 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Windpark en zonneveld Koningspleij Noord' te herstellen. Deze opdracht staat bekend als de zogenoemde 'bestuurlijke lus'. Het plan wordt dan niet vernietigd en er hoeft geen nieuw plan in procedure gebracht te worden, maar de gemeente krijgt opdracht om het plan op onderdelen aan te passen. In dit geval de onderbouwing als bedrijfswoning.

Voorzien is dat de windturbines zo dicht op de twee woningen aan de Veerweg naar Westervoort staan, dat er te grote overlast van geluid en slagschaduw ontstaat.

Om aan dit bezwaar tegemoet te komen, zouden de woningen als bedrijfswoningen worden beschouwd. Voor bedrijfswoningen gelden aanmerkelijk lichtere eisen. De gemeenteraad poogde met een herstelbesluit aan te tonen dat hier sprake was van bedrijfswoningen, noodzakelijk zijnde voor klokrond toezicht op de windturbines. Een woning werd aangekocht en met de bewoners werd een overeenkomst gesloten.

In de procedure voor de Raad van State werd aangetoond dat de bedrijfswoningfunctie niet houdbaar was. Zo bleken o.m. de windturbines vanuit de woningen niet zichtbaar en moet circa 2 km worden afgelegd om, in geval van calamiteiten, de windturbines te bereiken. Echter binnen de procedure had de gemeente in 2018 een maatwerkvoorschrift Geluid vastgesteld, waarbij voor deze specifieke woningen een aanzienlijk hogere geluidsbelasting wordt toegestaan. In dit geval geldt nu een geluidsbelasting van 69.8 dB(A) waar anders voor woningen overdag 53 dB(A) Lden geldt en 's nachts 47dB(A) Lnight. Alleen degene die hierdoor in hun directe belang worden geschaad kunnen dit maatwerkvoorschrift Geluid aanvechten.

Dit geldt voor de bewoners van deze woningen en niet voor Stichting AGA/Presikhaaf. Onze inzet voor het woon- en leefklimaat, vastgelegd in onze statuten, blijft beperkt tot woningen op Presikhaaf. Deze beperkende regeling wordt het relativiteitsvereiste (belanghebbendheid) genoemd.

#### Conclusie

De Raad van State ging niet akkoord met het standpunt van de gemeenteraad de woningen als bedrijfswoningen te bestempe-



*Foto: Bestemmingsplankaart Windpark en zonneveld Koningspleij Noord. Rechts van de bestemmingsplangrens de twee woningen aan de Veerweg naar Westervoort.*

len en oordeelde dat voor deze woningen de planregeling van het bestemmingsplan 'Rivierzone 2013' onverkort blijft gelden. Deze woningen blijven daardoor burgerwoningen.

Gegeven onze statutaire inzet voor woon- en leefomgeving in Presikhaaf waren volgens het relativiteitsvereiste geen andere argumenten in te brengen. Zo wordt de plaatsing van de windturbines alsnog mogelijk.

(via google: ECLI:NL:RVS:2020:889)

#### Watervergunning

Het beroep van Stichting AGA/Presikhaaf ingesteld tegen de watervergunning werd als rechtmatig beoordeeld. Daarbij stelde de Raad van State wel dat alvorens het windpark kan worden gerealiseerd, eerst ook alle andere noodzakelijke vergunningen o.m. in het kader van de Waterwet moeten zijn afgegeven. (via google: ECLI:NL:RVS:2020:966)

**Heeft u vragen? Laat het ons weten.**

**Dat kan via [ageena@hetnet.nl](mailto:ageena@hetnet.nl)**

**of [www.ageena.nl](http://www.ageena.nl)**



## WOORDZOEKER



<b>BAANTJER</b>	<b>DEGRAAF</b>	<b>REVE</b>	<b>VANDIS</b>
<b>BENALI</b>	<b>FENS</b>	<b>RUBINSTEIN</b>	<b>VANGULIK</b>
<b>BERK</b>	<b>KOMRY</b>	<b>SLEE</b>	<b>VANKOOTEN</b>
<b>BLOEM</b>	<b>KROL</b>	<b>SMIT</b>	
<b>BRIL</b>	<b>RAMDAS</b>	<b>SPAINK</b>	

### Colofon

Presikhaaf Wijknieuws is een wijkblad voor en door wijkbewoners van Presikhaaf. Verschijnt 6 maal per jaar.

### Redactie:

Sophie van Vuurden (teksten/verslaglegging)  
Ria van Leuven (secretariaat/vormgeving)  
Bert van Vuurden (interviews/fotografie)  
Roel van Leuven (vormgeving/fotografie)

### Ondersteuning vanuit Rijnstad:

Lies Vonk

### Website: [www.presikhaafnet.nl](http://www.presikhaafnet.nl)

Ria van Leuven, Hans van Dulkenraad,  
Wim Jansen (technische ondersteuning).  
[info@presikhaafnet.nl](mailto:info@presikhaafnet.nl)

### Financieel beheer:

Rijnstad en Presikhaaf wijknieuws.

**Druk:** Coers & Roest Arnhem

**Oplage:** 8000 ex.

### Informatie bezorging:

[wijknieuws@presikhaafnet.nl](mailto:wijknieuws@presikhaafnet.nl)

### Redactie-adres/Advertentiebeheer:

Laan van Presikhaaf 7  
6826 HA Arnhem / telefoon 364 80 76  
[wijknieuws@presikhaafnet.nl](mailto:wijknieuws@presikhaafnet.nl)

*Presikhaaf wijknieuws* wordt mogelijk gemaakt dankzij financiële ondersteuning van het wijkplatform.

Ingezonden brieven en artikelen zijn welkom en vallen onder verantwoordelijkheid van de schrijver. De redactie behoudt zich het recht voor stukken in te korten of te weigeren zonder opgaaf van reden.

Inzenden kopij vóór  
**14 AUGUSTUS 2020**

Woorden: maximaal 250

Foto's:

jpg of pdf minimaal 500kb  
NIET invoegen in het Word-doc.

Sturen naar

[wijknieuws@presikhaafnet.nl](mailto:wijknieuws@presikhaafnet.nl)

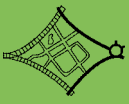
De volgende editie komt uit op:  
**7 SEPTEMBER 2020**

U kunt uw oplossing insturen naar het redactieadres of mailen onder vermelding van naam, adres en telefoonnummer vóór 14 augustus 2020

Onder de goede inzenders  
wordt een cadeaubon verloot

*De winnaar van de Sudoku  
uit wijknieuws nummer 2 jaargang 22  
is Sofia Goncalves.*

*Winnaar van de cadeaubon  
„Herken je wijk”  
is Tanja van Hummel*



**Leuke kleurplaat van bewoners bedrijf de Oosthof** Als je hem hebt gekleurd geef hem dan af of stop hem in de brievenbus en wij hangen deze op.  
Kinderkamp 9 Presikhaaf. Kijk ook op onze nieuwe website <https://deoosthof.com>